

■価額

8,180万円

京浜急行本線『金沢文庫』駅 徒歩 5分

・□一棟中古売買

月收入 625,260円

表面利回り **9.17%**



住所	神奈川県横浜市金沢区泥亀	
土地	権利	所有権
	用途地域	商業地域
	土地面積	99.08㎡(公簿)
	地目	宅地
	建ぺい率	100%(緩和含む)
	容積率	400%
	都市計画	市街化区域
道路	法令上制限	都市計画区域内
	現況	建物あり
	方角	南
	接道幅	約 7 m
建物	幅員	約 8 m
	築年月	1989年1月
	延べ床面積	333.045㎡
設備	階数	5階建
	構造	鉄骨造 陸屋根
		公営水道 都市ガス 本下水
その他	現況	賃貸中
	引き渡し	即日
	条件	相談可
<p>現況満室。 建築確認申請適合通知 1987年7月7日 第 63金 173 号 検査済証交付年月日 1988年2月16日</p>		

羽田空港まで38分 東京駅まで45分 横浜駅まで16分

1Fパン屋、2F事務所、3Fバイオリン教室、住居・4F事務所、住居

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

東京都知事(5)第77522号

TARP

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】

〒113-0033 東京都文京区本郷3-32-7 東京ビル5階

株式会社 タープ不動産情報

御問合せをお待ちしております。

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

TEL FAX

03-5803-9292 03-5803-9293

* 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。