

# 食品売工場

価格2億3,400万円

- ☆土地: 1265.37m<sup>2</sup>(382.77坪)
- ☆建物: 599.31m<sup>2</sup>(181.29坪)
- ☆未登記建物 422m<sup>2</sup>(127.65坪)
- 合計 1021.31m<sup>2</sup>(308.94坪)

## 【物件概要】

所在地/横浜市金沢区榑浦  
 交通/シーサイド線『産業振興センター駅』徒歩5分  
 土地/1265.37m<sup>2</sup>(382.77坪)  
 構造/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建(連棟建物)  
 建物面積/1階599.31m<sup>2</sup>(181.29坪)  
 未登記建物/鉄骨造2階建422m<sup>2</sup>(127.65坪)  
 用途地域/工業地域  
 建ぺい率/60% 容積率/200%・高度地区第7種  
 指定地域/特別工業地区(金沢産業団地区域)  
 現況/使用中(H30年10月末まで)  
 明渡/相渡  
 築年数/S57年11月増築H11年1月別途建物有り  
 設備/本下水・東京電力・公営水道  
 道路/国道27m  
 備考/駐車場条例の附置義務区域・周辺地区又は自動車  
 ふくそう地区・金沢産業団地土地利用協定  
 工業集積地域・別途敷地内に共有持分有り

シーサイド線

『産業振興センター駅』徒歩5分



- ◎首都高速湾岸線幸浦IC1km
- ◎協同組合横浜食品センター内
- ◎食品加工最適



東京都知事(4)第77522号

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】 御問合せをお待ちしております。

※図面と異なる場合は現況優先と致します。

〒113-0033 東京都文京区本郷3-32-7 東京ビル5階

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

**TARP**

株式会社 タープ不動産情報

TEL

03-5803-9292

FAX

03-5803-9292

取引態様 一般媒介

手数料 分かれ