

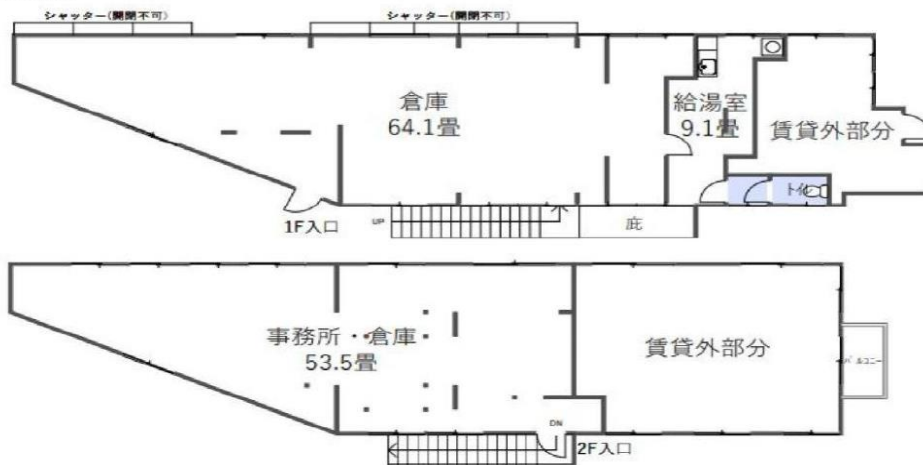
<b>貸 倉庫・事務所</b>	<b>賃料 495,000円(税込)</b>	所在地：川崎市高津区末長
JR南武線・東急田園都市線	礼金 1カ月 保証金 4カ月	構造・規模：木造2階建
「武蔵溝ノ口」駅	約217.24m <sup>2</sup>	築年月：昭和41年6月増築 築年月不詳
	間取り内訳 1F倉庫 2F事務所・倉庫	倉庫125.28m <sup>2</sup> 事務所91.96m <sup>2</sup>
徒歩16分 または バス5分「末長」停歩1分	駐車場 5台分付(車種による)	契約期間：3年 更新料新賃料の1カ月
	賃貸外部分は住居として利用中	保険等加入：火災保険要
		備考：契約終了時保証金20%償却

## 「武蔵溝ノ口店舗」

※現況と相違する場合は現況優先。



左：1F倉庫 右：2F事務所・倉庫



★3方向道路の大通りに面する好立地!!

★駐車場5台分付、業種、諸条件相談可

※経年劣化が相当に見込まれ、シャッターやサッシの開閉が困難です。現況での引渡しとなり契約期間中、貸主による修繕は行いませんので予めご承知おきください。エアコンは残置物扱いとなり、使用できるかは不明です。使用する用途により自己の費用をもってご利用いただく事をご了承ください。

現況：空

駐車場：敷地内5台分付 車種による

- 都市ガス
- プロパンガス
- エレベーター
- 冷房
- 暖房
- 給湯
- BS端子
- CATV
- 有線放送
- エアコン
- トイレ
- 

東京都知事(5)第77522号

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】 御問合せをお待ちしております。

※図面と異なる場合は現況優先と致します。

**TARP**

〒113-0033 東京都文京区本郷3-32-7 東京ビル5階 URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

株式会社 タープ不動産情報 TEL 03-5803-9292

FAX 03-5803-9293