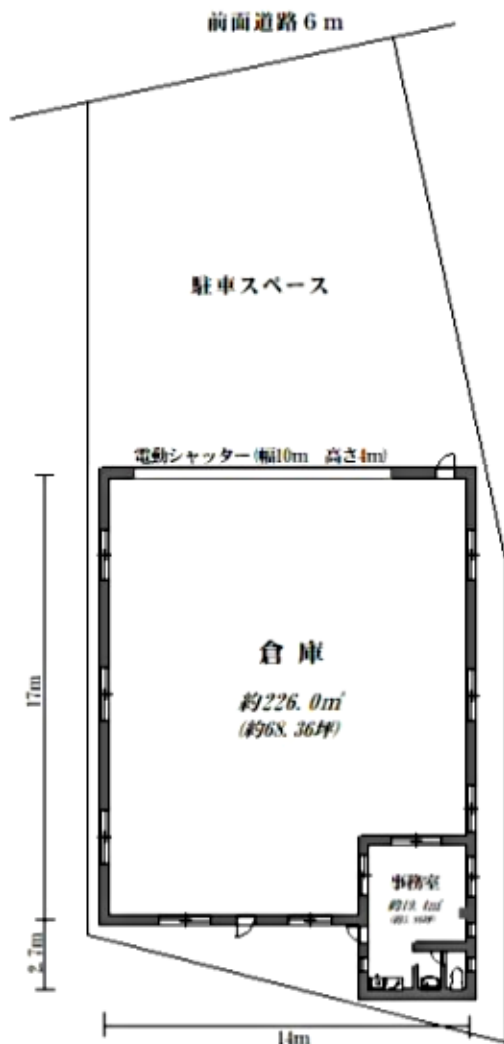


物件名

# 加賀倉庫



※図面と現況に相違のある場合は、現況を優先させていただきます。

- 日暮里舎人ライナー
- ★「谷在家」駅徒歩17分
- ★天井高4m
- ★駐車スペースあり(賃料に含む)
- ★高速道路至近!

## 貸倉庫

谷在家

**715,000円** (税込)

管理・共益費	— 円	契約期間	3年
敷金	2ヶ月 礼金 1ヶ月	更新料	1.0ヶ月
保証金		更新事務手数料	10,000円+消費税
造作譲渡	他		

物件所在地	東京都足立区加賀		
交通	日暮里舎人ライナー 谷在家駅	徒歩	17分
	バス東車 分( )	バス西車	分
	他/		

構造・規模	鉄骨 造 地上 1階 地下 階建の 1階部分		
使用分面積	約226.0m <sup>2</sup> (約68.36坪) + 約19.4m <sup>2</sup> (約5.86坪)		
土地面積			
築年月	令和元年8月	用途地域	第一種住居地域
現況	空	入居日	2021.4中旬
接道状況	北東側6m公道		

設備	シャッター・ミニキッチン・独立洗面台・トイレ・本下水
----	----------------------------

※前約予告期間3ヶ月(退去は3ヶ月前迄にお申し出下さい)

- ◆入居審査有り(審査不可の場合、理由はお答えできません)
- ◆別途仲介手数料(税込賃料の1.10ヶ月分)がかかります
- ◆下駄の各システム等にご加入していただきます
- ①賃貸保証システム要加入(月間保証料の100%)
- ②借家人賠償責任特約付火災保険(別途お見積り)
- ◆カギ交換承ります(有料)

■必要書類  
 契約者:身分証明書・住民票・収入証明・写真他  
 連帯保証人:連帯保証人承諾書・印鑑証明書  
 ※法人契約の場合は別途書類が必要となります

東京都知事(5)第77522号

**TARP**

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】

御問合せをお待ちしております。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

〒113-0033 東京都文京区本郷 3-32-7 東京ビル5階

株式会社 タープ不動産情報

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

TEL 03-5803-9292 FAX 03-5803-9293

取引態様 一般媒介

手数料 借主 100%

客付 100%