

青梅市貸倉庫

～圏央道「青梅C」・青梅街道・
国道16号へのアクセス良好～

- ◆圏央道「青梅IC」約1.5km
- ◆鉄骨造4階建て(中2階含む) 1,489.89坪
- ◆天井高 1F:5.5m 2F:3.3~3.8m
3F:3.8m ※いずれも梁下
- ◆床荷重 1F:1,000kg/m²
2F・3F:900kg/m²
- ◆エレベーター1基 W2.5mXH2.5mXD3.2m
積載量 2,500kg
- ◆リフコン1基 積載量 750kg
- ◆低床式
- ◆大型車、トレーラー進入可能

物件種目	貸倉庫		
系寄駅	小作		
賃貸条件	賃料	6,193,422円	
		(税込)	
	敷金	3ヶ月・礼金:なし	
物件所在地	東京都青梅市新町		
交通	JR青梅線「小作」駅	徒歩30分(約2.2km)	
	圏央道「青梅C」	より約1.5km	
物件	物件名		
	規模・構造	鉄骨造陸屋根 4階建て(中2階含む)	
	使用部分 面積	1F:485.00坪 中2F:14.9坪 2F:490.89坪 3F:490.89坪 屋上:8.21坪 合計:1,489.89坪	
築年月	不明	契約期間	2年間(更新可)
管理費等			
用途地域			
駐車場	駐車スペース有		
搬送状況			
道路幅員			
現況	空室	引渡日	即日可
設備	事務所・トイレ・空調(2階倉庫一部)		
備考	*更新料:なし *償却:なし *解約予告:3~6ヶ月 *内外装・設備とも現状有姿での引渡しとなります *建物及び附属設備の保守点検・警備防災・清掃衛生の費用・電気・ガス上下水道・電話通信の料金等借主負担		



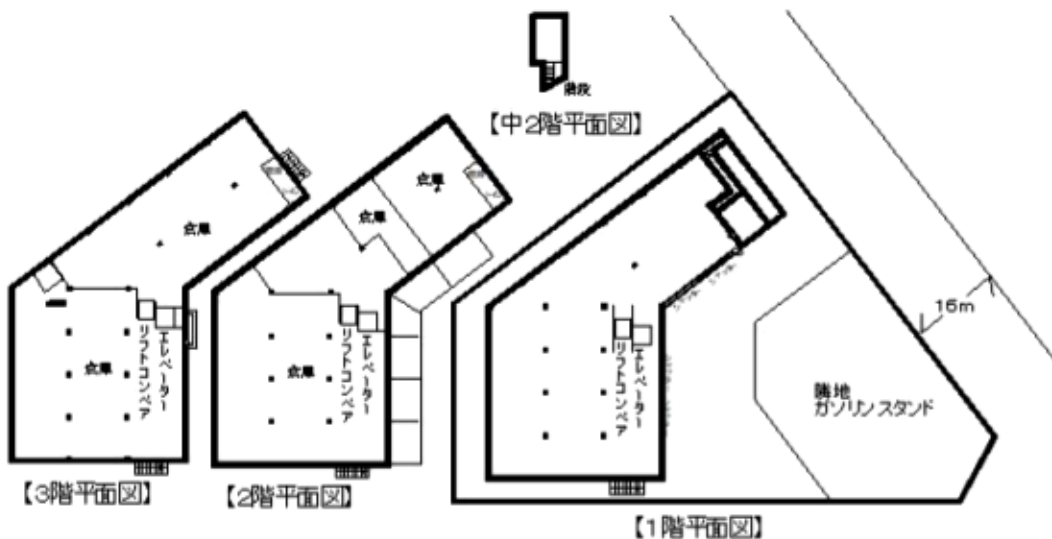
外観



外観



間口



東京都知事(5)第77522号

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】 御問合せをお待ちしております。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

TARP

〒113-0033 東京都文京区本郷3-32-7 東京ビル5階

株式会社 タープ不動産情報

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

TEL 03-5803-9292 FAX 03-5803-9293

取引態様 一般媒介
手数料 借主100%
客付100%