

貸工場

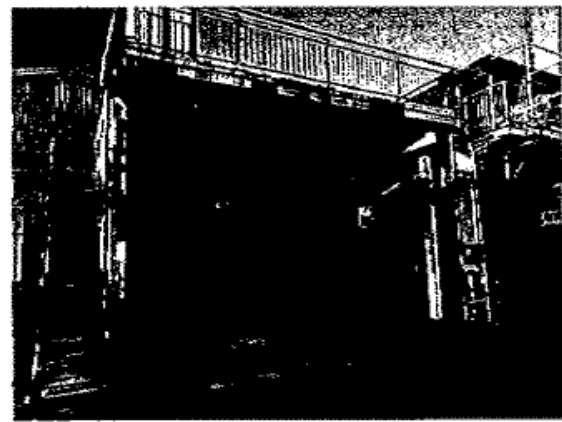
北新横浜駅

横浜市港北区新羽町

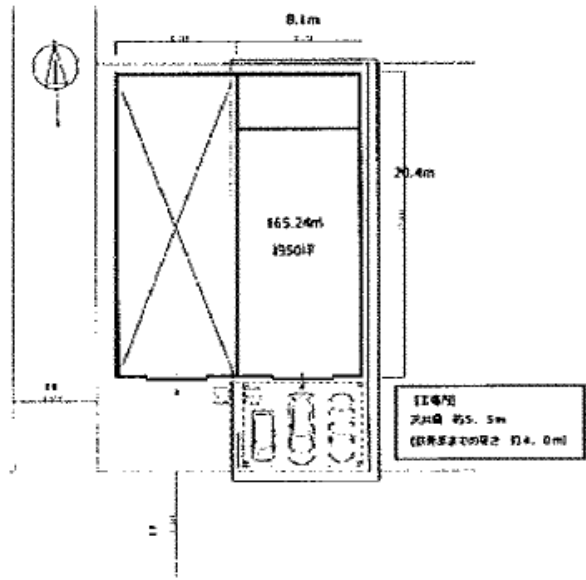
専有面積
165.24㎡

築年月
1969年11月

引渡し
即時



貴重な工場物件です！現況引渡しとなります。
天井高約5.5m（鉄骨部までの高さ約4.0m）
敷地前面に2～3台駐車可能です！
クレーン（2t3基、1t1基）あり ※残置物です
チェックポイント！
バイク置場有（無料）、駐輪場有（無料）、24時間利用可、土日・祝日利用可、天井高2.5m以上、プロパンガス



物件種別	貸工場
所在地	北新横浜
賃料	賃料 30.80万円
支払条件	礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金3ヶ月

物件所在地	神奈川県横浜市港北区新羽町		
交通	横浜市ブルーライン 北新横浜 徒歩5分		
建物	建物名	新羽町工場（工場・倉庫） B区画	
	構造・規模	軽量鉄骨造 1階建/1階部分	
	延床面積	165.24㎡	間取タイプ
	間取図		
築年月	1969年11月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地取得		用途地域	準工業
駐車場	有 無料 空き3台		
現況	空	引渡し日	即時
構造状況 内装・開口	角地：2方道路 南7.5m 西5.5m		
設備	プロパンガス		
備考	保証金償却：解約時20% その他償却条件：保証金の20%（別途消費税）更新料：新築料1ヶ月 異議保証：加入費日本セーフティー（保証人有80%無100%）更新10% 駐車場備考：2台～3台程度（車種による） 利用駅1：横浜市ブルーライン新横浜 徒歩15分 利用駅2：横浜市ブルーライン新羽 徒歩17分		

東京都知事(5)第77522号



工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】 御問合せをお待ちしております。

〒113-0033 東京都文京区本郷3-32-7 東京ビル5階

株式会社 タープ不動産情報

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

TEL FAX

03-5803-9292 03-5803-9293

* 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

取引態様 一般媒介

手数料 借主 100%

客付 100%