

貸倉庫・工場・事務所

横浜市港北区新羽町

準工

最寄駅
横浜市営地下鉄ブルーライン【新羽】駅 徒歩6分

概要

所在地	神奈川県横浜市港北区新羽町2050
建物	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建
床面積	2+3階／延べ 275.22坪 一括／延べ 410.33坪
用途地域	準工業地域
築年数	1986年10月
接道	南側 約12m公道に面す
設備等	エアコン、トイレ、流し台

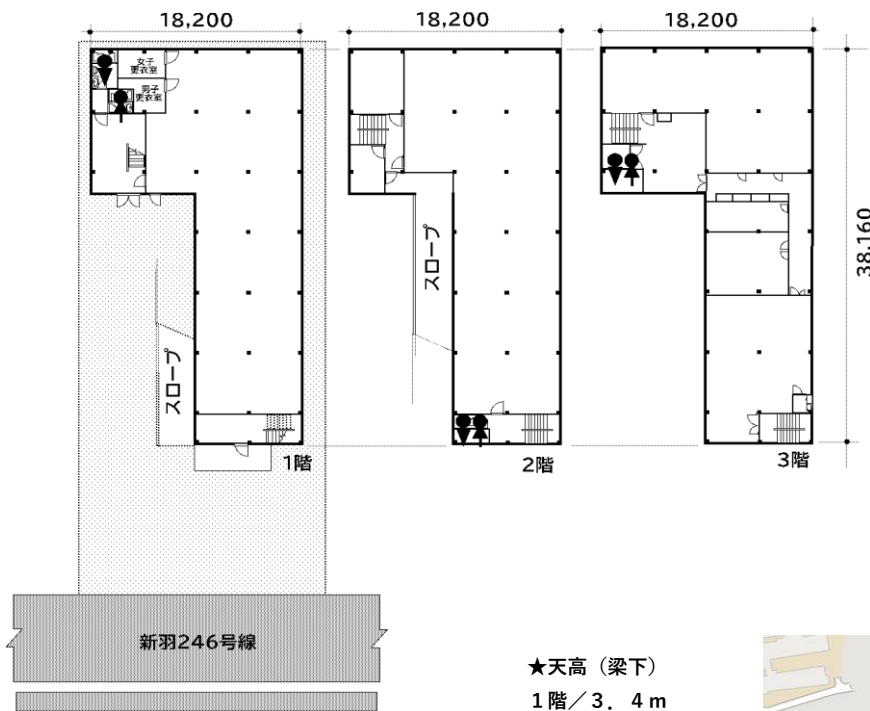
賃貸条件

月額賃料 (消費税別)	一括 ¥3,000,000- 2~3階 ¥2,000,000-
保証金	4ヶ月 礼金 1ヶ月
償却	解約時保証金20% 管理・共益費 なし
契約期間	3年(更新可) 更新料 新賃料の1ヶ月
現況	使用中 引渡日 2021年7月~

- ★新羽町 準工 410坪! (分割の場合、270坪)
- ★駐車場11台以上駐車可!
- ★大型車利用可!
- ★2階まで車両で搬出入可!
- ★内装工事中!
- ★内覧可!

※火災保険要加入、保証会社利用の場合あり

平面図・案内図・現地写真など



【2+3階階】
2階 450.94㎡
3階 458.91㎡
合計 909.85㎡ (275.22坪) ※現況優先

【一括】
1階 446.62㎡
2階 450.94㎡
3階 458.91㎡
合計 1,356.47㎡ (410.33坪) ※現況優先



★天高(梁下)
1階/3.4m
2階/2.4m
3階/2.5m



東京都知事(1)第104823号

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】 お問合せをお待ちしております。

* 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
担当/4課 佐藤 取引態様/一般媒介
手数料 借主 100%
客付 100%

TARP

〒113-0033 東京都文京区本郷3-32-7 東京ビル5階

株式会社 タープ不動産

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

TEL 03-5803-9292 FAX 03-5803-9293