

# 貸倉庫・貸工場 (22.07坪)

★第三京浜「都筑IC」迄約0.6km

★駐車スペース1台分有 (無料)

★製造業・倉庫業に最適



名称	
種目	貸倉庫・貸工場
駅	横浜市営地下鉄「仲町台駅」
賃料	187,000円 (税込)

所在	横浜市港北区新吉田町	
交通	横浜市営地下鉄「仲町台駅」徒歩約22分	
面積	床面積: 72.97㎡ (約22.07坪) ※実測	
物件概要	構造	軽量鉄骨造平家建
	内装	1階床コンクリート・壁構造材剥出 天井構造材剥出
	設備	トイレ・流し台・シャッター(手動式)
	天井高	梁下約3.3m
	床荷重	倉庫工場仕様
	建築年月	1994年4月
	用途地域	市街化調整区域
	土地面積	484㎡(145.9坪)の一部
	接道状況	南側幅員約2.5mの公道に接道
	賃料概要	保証金
礼金		賃料の2ヵ月分
更新料		更新時に新賃料の1ヵ月分
契約期間		2年間(更新可)
共益費等		無し
駐車場		敷地内1台分無料
入居日		相談 (現況) 使用中
備考	保証会社の利用条件有 (月額賃料×1ヵ月分、1年毎に月額賃料×10%)	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

東京都知事(5)第77522号

**TARP**

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】

〒113-0033 東京都文京区本郷 3-32-7 東京ビル5階

株式会社 タープ不動産情報

御問合せをお待ちしております。

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

TEL 03-5803-9292 FAX 03-5803-9293

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

取引態様 一般媒介  
手数料 借主 100%  
客付 100%