

# 貸倉庫 [定期借家 1年間]

## 2階

賃料 (税込表記)

### 797,934円

共益費 (税込表記)

### 99,741円

### ◆アクセス

都営大江戸線

「勝どき」駅 徒歩11分

都営バス 徒歩1分



- 豊海町エリア 大型倉庫
- 定期借家契約 約1年間
- 空調設備・エレベーター有り
- 豊海地区再開発計画有り
- 取壊し時明渡し [※備考参照]
- 諸条件ご相談下さい

### ◆物件概要

- 所在 : 中央区豊海町
- 構造 : RC造2階建
- 賃貸区画 : 2階事務所の一部分
- 専有面積 : 599.5㎡ 約181坪

### ◆賃貸条件

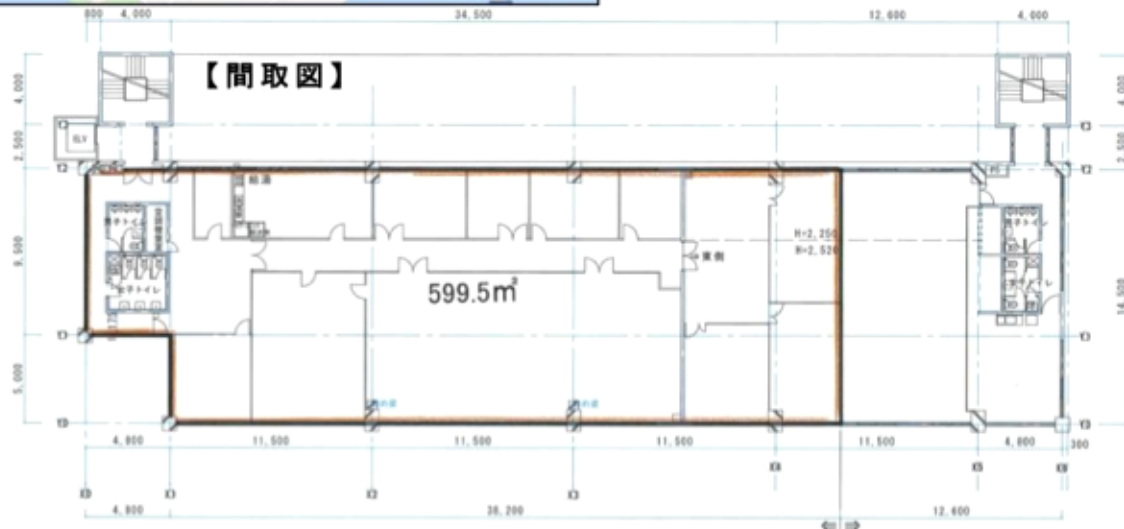
- 礼金 : 無し
- 保証金 : 税別賃料の3ヶ月分
- 償却費 : 無し
- 再契約 : 不可
- 保証会社 : 審査状況により加入要
- 契約種類 : 定期借家 約1年間
- 現況 : 賃貸中 4月初旬予定
- 火災保険 : 借家人賠償責任付 要加入

### ◆設備

- 空調設備
- エレベーター
- 男女別トイレ
- ミニキッチン
- 大型倉庫
- 豊海町エリア

### ◆備考欄

※[建物取壊し時期]  
概ね令和3年2月から5月頃 (予定)



東京都知事(5)第77522号

# TARP

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】

御問合せをお待ちしております。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

〒113-0033 東京都文京区本郷3-32-7 東京ビル5階

## 株式会社 タープ不動産情報

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

TEL

03-5803-9292

FAX

03-5803-9293

取引態様 一般媒介

手数料 借主100%

客付100%