

賃貸

税込 10%

賃料  
(月給)

875,600 円

交通

東急田園都市線

たまプラーザ 駅

徒歩 1 分

名称

( 1 階 1F 号室 )

事務所・店舗

管理費等 43,780 円 その他 — 円

東急田園都市線「たまプラーザ」駅 徒歩1分

**\*新築\*2020年3月完成予定**

(医療テナント専用ビル)

外観



事業用

案内図



地図の再複製、再配布はできません

間取図

店舗・事務所: 131.57㎡



※本物件の成約時に、仲介手数料(賃料の1ヶ月および消費税・地方消費税)がかかります。  
※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

備考	ペット	—	ピアノ	—	管理規約・使用細則等	無
	管理人	—	入居可能日	—		

所在	(住居表示) 神奈川県横浜市青葉区新石川		
----	-------------------------	--	--

賃	礼金	1ヶ月 ( 875,600 円)	保証金	— ヶ月 ( — 円)
賃	敷金	— ヶ月 ( 7,960,000 円)	補償	無
賃	(償却)	— ヶ月 ( 2,388,000 円)		

賃	賃借契約の種類	普通賃貸借契約		
賃	契約期間	5年	更新	可
賃			更新料	有(新賃料の1ヶ月)
賃	入居者条件	法人 ( 可 )	個人 ( 可 )	入居人員 ( — 名)
賃	用途	事務所・店舗		
賃	火災保険料	※要加入		

賃	面積	131.57 ㎡ ( 39.79 坪)	敷地面積	— ㎡ ( — 坪)
賃	バルコニー	— ㎡ ( — 坪)	専用室	— ㎡ ( — 坪)
賃	間取り	—		
賃	構造	鉄筋コンクリート造5階建		
賃	建築	2020年3月	増・改築	—

賃	エレベーター	—
---	--------	---

賃	〈借主負担となる費用〉		
賃	●看板設置料:30,000円(税別)		
賃	●セキュリティ管理費:10,000円(税別)		
賃	※退去時敷金の30%償却		
賃	※礼金・更新料は税込表示です。		

賃	駐車場	無
---	-----	---

東京都知事(5)第77522号

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】 御問合せをお待ちしております。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

**TARP**

〒113-0033 東京都文京区本郷 3-32-7 東京ビル5階

株式会社 タープ不動産情報

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

TEL 03-5803-9292 FAX 03-5803-9293

取引態様 一般媒介  
手数料 借主 100%  
客付 100%