

# 貸工場・倉庫

グリーンライン  
 東山田駅 徒歩13分  
 高田駅 徒歩16分  
 第三京浜道路  
 都筑インター 車5分



- 駐車場2台付き!
- 搬入用シャッターあり!
- 外壁・床塗り替え予定!
- 2F事務所・倉庫付き!
- 第三京浜IC至近!



業種ご相談ください!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。



## 貸工場・倉庫

物件種目	貸工場・倉庫		
最寄駅	東山田駅		
賃貸条件	賃料	306,250円 (税別)	
	礼金	1ヶ月 敷金 3ヶ月※	
物件所在地	横浜市港北区新吉田町		
交通	グリーンライン「東山田」駅	徒歩13分	
	グリーンライン「高田」駅	徒歩16分	
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造2階建て	
	使用部分面積	1F 約33.25坪・2F約10.5坪 延べ約43.75坪 (約144.63㎡)	
築年月	2004年	契約期間	3年間 (更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	2台付 (車種による)		
現況	空き	引渡日	2019年6月中旬
接道状況			
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ・流し台		
備考	*解約時、敷金の1ヶ月償却 *更新手数料：新賃料の1ヶ月分 *仲介料：1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり *市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増減の場合あり		

東京都知事(4)第77522号

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】 御問合せをお待ちしております。

※図面と異なる場合は現況優先と致します。

**TARP**

〒113-0033 東京都文京区本郷3-32-7 東京ビル5階 URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

株式会社 タープ不動産情報 TEL 03-5803-9292

FAX 03-5803-9293