

マネーメンター大学の講義は こんな方が受講したら結果が出ます!

- ✓ お金の知性、感性、人脈、エネルギーを高めお金持ちになりたい人。
- ✓ お金持ちになるための人生計画、学び方、考え方、姿勢を修得したい人。
- ✓ お金の事を学び、人生を楽しみたい人。
- ✓ 叱咤激励されて、自分を変えたい人。
- ✓ エネルギーの高い仲間が欲しい人。
- ✓ 末岡よしのりが常に「高いエネルギー」を放ち、周りにエネルギーの高い人々が集まります。その環境に触れ、自分自身を高めたい人。
- ✓ バリの大富豪アニキの考え方やパワーを受け取り、「稼ぐ」活力が欲しい方。
- ✓ 本やイベントでは触れられない情報を直に触れたい人。
- ✓ 今はサラリーマンでも、自由な時間、自由なお金を手に入れたい人。
- ✓ 主婦でも、将来的に自由な時間・お金を手に入れたい人。
- ✓ 今は学生だけれども、経済的に自由になって行きたい人。

本気で稼げるようになりたい! 充実した人生を送りたい!
お金の知性、感性、人脈、エネルギーを高める!

moneymentor.jp

マネメン公式HP

マネーメンター大学の
お申込みはこちらから!!



電話でのお問合せ

TEL.011-211-5008

事務局担当直通

携帯.080-1896-2722

FAX.011-522-5196

メールでのお問合せ

✉ jimukyoku@sueoka-yoshinori.com



末岡よしのり マネーメンター大学 第2期

末岡よしのり公式
YouTubeチャンネル



LINE
末岡よしのり事務局



フェイスブック
末岡よしのりマネメン



インスタグラム
末岡よしのり事務局



ツイッター
末岡よしのり事務局



こちらのQRコードから各コンテンツのご登録をお願いします!!



主宰 プロフィール
末岡 よしのり

パーフェクトパートナー株式会社 代表取締役
1976年北海道生まれ。幼少期は母子家庭で風呂なしの市営住宅に育つ。
札幌大学卒業後、2005年に、ロバート・キヨサキ氏の「金持ち父さん、貧乏父さん」の本に出会い、感動し「金持ち父さん」になると決意する。2年後アパートを持ち、3年後起業。8年間のサラリーマン生活の後、収益不動産専門 パーフェクトパートナー(株)創業13年目。

一般の不動産投資家のみならず医師やプロスポーツ選手、経営者、その他著名人にもコンサルティング活動し、家賃収入2,000万円超えを164人以上育ててきました。

自身もアパート・マンションを多数保有する大家であり、子供6人一家8人の幸せ家族。

2019年からワイナリー作りにチャレンジ、スタート!!

～ 主宰 末岡よしのり からのメッセージ ～

日本の学校教育では『お金』についての授業はありません。
『お金』についての教育は、各家庭で親や祖父祖母がお金の使い方や貯金について教える程度にとどまり、その熱量も様々であるため、多くの方はたくさんのお金や自由や豊かさが欲しいにもかかわらず、ごく普通の収入と少ない自由で満足するよう気持ちを抑えてしまいます。
これは日本では「お金がたくさん欲しい」という欲を表に出すことは「卑しい」という常識や概念を植え付けられているからです。

私は裕福とは程遠い家庭に育ちましたが、経済的な自由と幸せを手に入れることができました。
その過程でたくさんの経験や学びをもとに、私とご縁があった皆さまから、多くの幸せなお金持ちを育ててきました。
この実績からさらに多くの方を「より豊かで幸せな人生に導きたい」と考え、『マネーメンター大学』という「お金・収入拡大・資産拡大」を軸とした教育プログラムを2020年1月から開講し、2020年10月から第2期がスタートします。

私は、これからの人生をより豊かにしたいと希望し、夢を夢で終わらせない本気の方達を応援していきます。

主宰 末岡よしのり



末岡よしのり 著書
『お金持ち列車』の乗り方
すべての幸せを手に入れる「切符」をあなたへ

① 稼げる起業家・養成コース

※旧小金持ち養成コースがリニューアルしました。

将来、独立・起業したい方、既に起業しているが思うように売上や収入が伸びない方を対象としたコースです。業種を問わず、あなたに稼げるヒントをレクチャーします。また将来稼げる大人に育てたいお子様(中学生以上)をお持ちの方にも適したコースです。

第1期より1回あたりの講義時間を短縮。講義に集中しやすい時間に変更し、受講回数を増やしました。2.5時間×12回とした(1ヶ月あたり2回)

【受講形式】 Zoomオンライン／札幌会場

【多彩なゲスト講師登場。12回中ゲストを6人以上(Zoomで)お話しいたします(1期では菅井敏之氏、内藤忍氏、伊藤慎佐仁氏、坪井大輔氏、岡田健志氏、Vシネ大家、濱口茂樹氏、バリ島大富豪アニキ、累計120万部突破ベストセラー作家・トニー野中氏)

第2期では、累計800万部ベストセラー作家・本田 健氏、渋沢栄一の5代目子孫・渋澤 健氏、年収1億円思考著者・江上 治氏、強運を科学する・千葉修司氏、歌舞伎町No.1ホストで作家・信長氏、医療法人スマイル&ファイン理事長・石神 等氏、規格外の成功術・川畑秀雄氏、行列請負人マーケッター・立川光昭氏、魔法の宝地図・望月俊孝氏、(株)アスクゲート・斎藤三寛氏、エゾバルバンバン・渡邊智紀氏、麺や虎鉄・土谷 貴氏、自由起業家・坂田公太郎氏、世界のほめ育・原 邦雄氏、バリ島大富豪 アニキ(友情出演) 各業界の起業家や実業家を予定しております。

末岡不在日、月1回オンラインシェア会orシェア飲み会

【月1回課題書籍あり

【オンライン飲み会・交流会(札幌オンライン)2回、コース生のみ
【10/3・18:00～20:00】【3/20・18:00～20:00】
札幌Cafe&Barキチ開催※費用別途・Zoomでも開催

【9/20(日)北海道バーベキュー 仁木町旭台 ぶどう狩り、
ワイナリー予定地 11:00～15:00 ※費用別途 6,000円

【12/6(日)パーティー交流会 特別ゲスト登場!! ※費用別途 6,000円

【Zoom 30分無料コンサル(1人1回)

【末岡よしのりメールマガジン(1.1万人配信)で、あなたの商品を宣伝(1人1回)

【コース日程・内容 【15:00～17:30】

- 第1回. 10月 3日(土) 起業家マインド(社長、経営者、副業、創業の思い)
- 第2回. 10月17日(土) ギブアンドフォアゲット／フォーカスとスルーする力
- 第3回. 11月 7日(土) ピボットとビジネス／アンテナの張り方、アイデア、考える力
- 第4回. 11月21日(土) メンター、ヒーロー、先輩、先生とビジネスエネルギー
- 第5回. 12月 6日(日) 人脈、友達、仲間、親／人脈は負債か??／SNSの使い方
- 第6回. 12月13日(日) 子供が稼げる大人になる方法／本気を見極める／人生で大切なこと
- 第7回. 1月 9日(土) 稼げる人の習慣、お金の使い方
- 第8回. 1月23日(土) フェイクを見抜く方法、事業の落とし穴／3大欲求との関係
- 第9回. 2月 6日(土) 童話から親子で学ぶ人生の成功とは?
- 第10回. 2月20日(土) 悲しみ、苦勞、失敗、挫折、怒り、嫉妬、悔しさ、復讐心をプラスエネルギーに変える方法
- 第11回. 3月 6日(土) 自分のビジネスのBS、PL、CFと儲かるビジネスモデル／時代にマッチング??
- 第12回. 3月20日(祝) 「自分の幸せのものさし」とは??

受講料	(税込)
オンライン受講	198,000円
札幌会場受講	398,000円
特別割引受講料	割引率 80%
未成年の方・母子家庭の方対象	(税込)
オンライン受講	39,600円



② 稼げる大家★養成コース

これからスタートする不動産投資初心者や自己流で思うように成果を出せていない方、再度基礎から学びたい方、これからの時代にマッチした投資物件で棟数を拡大したい方のための講座内容です。

第1期より1回あたりの講義時間を短縮。講義に集中しやすい時間に変更し、受講回数を増やしました。2.5時間×12回とした(1ヶ月あたり2回)

◆受講形式 Zoomオンライン／札幌会場

◆メインスピーカー 大家タケシ

不動産投資・建築・融資分野などゲスト講師登場。

12回中ゲストを6人以上(Zoomで)お話しいただきます。

洲浜拓志氏・白井知宏氏・河田康則氏・鳥山昌悟氏・主婦大家なつちーさん・

佐藤元春氏・木村隆之氏・山岸加奈氏・Vシネ大家・今富信之氏・

薄田章博氏・バリのアニキ(友情出演)などの特別講師を予定

◆オンライン飲み会・交流会(札幌オフライン)2回、コース生のみ

[10/3・18:00~20:00][3/20・18:00~20:00]

札幌Cafe&Barキチ開催※費用別途・Zoomでも開催

◆9/20(日)北海道バーベキュー 仁木町旭台 ぶどう狩り、

ワイナリー予定地 11:00~15:00 ※費用別途 6,000円

◆12/6(日)パーティー交流会 **特別ゲスト登場!!** ※費用別途 6,000円

◆Zoom 30分無料コンサル(1人1回)

◆コース日程・内容 [9:30~12:00]

第1回. 10月 3日(土) **未岡** 稼げる大家になるには? 【勤勉大家?、横柄大家?、孤独大家?、独力大家?】

第2回. 10月17日(土) 物件の探し方(Web、業者)／物件資料の見方、解説

第3回. 11月 7日(土) 初期費用の掲載の方法／毎月、年間キャッシュフローの見方、考え方、エクセルシートを使いながら

第4回. 11月21日(土) 現地物件の見どころ(中古アパート、マンション)写真の撮り方、ポイント

第5回. 12月 6日(日) **未岡** 新築アパート、マンション企画、プロデュースのやり方／土地の見方、探し方、設計依頼方法、入居が長期的に入るマーケティング

第6回. 12月13日(日) 契約書、重要事項説明書、特約事項、レントロール、司法書士、契約、決済、引き渡し

第7回. 1月 9日(土) 法人化、消費税、名義、融資、プライベートカンパニー、株主、本社所在地、相続対策

第8回. 1月23日(土) 業者のつきあい方(銀行、建築、企画、管理、売買仲介、リフォーム、賃貸仲介)

身内(妻、親、祖父母、弟、姉、子供、親戚)／会社(上司、部下、友人)

第9回. 2月 6日(土) リーシング方法、対管理会社、対賃貸仲介会社、あいさつ回り、持ち物、コミュニケーション方法、募集条件、リフォームどれくらい?コスバ

第10回. 2月20日(土) 法人税、所得税について／節税しながら資産拡大するには／中古アパートの節税とは??

固定資産税を下げるには??／不動産取得税を払わない方法

第11回. 3月 6日(土) 銀行融資、積算、収益還元、銀行の融資の特徴、審査方法、申し込みから融資実行まで、

融資の基本と本質、BS、PL、CF

第12回. 3月20日(祝) **未岡** 最近の不動産投資事情、これから資産との関わり方、資産管理、形成リテラシーの重要性

受講料 (税込)
 オンライン受講 **198,000円**
 札幌会場受講 **398,000円**



③ バリ島大富豪アニキの稼ぎ方改革

日本のみならず、欧米、オーストラリア、アジア各国からたくさんの方が人生哲学を学びにバリ島の大富豪アニキ(丸尾孝俊氏)を訪ねて来ます。そんなアニキの講座をWEBで受講可能に!

講師は書籍『大富豪アニキの教え』や映画『神様はバリにいる』のモデルとなったバリ島大富豪アニキこと丸尾孝俊氏(友情出演)を迎えた6ヶ月の講座です。

日本での貧しい幼少期から波瀾万丈の人生を歩み、バリ島で大富豪になったアニキだからこそ言える「今のあなたに必要なこと」を斬新な切り口で説き、「新たな気づき」と「勇気」を与えてくれます。

◆受講形式 Zoomオンライン

◆受講スケジュール 2020年10月~2021年3月

13:30~14:30×6回

第1回.10月 3日(土) 人とお金の法則

第2回.11月 7日(土) 仕事とお金の法則

第3回.12月 6日(土) お金との正しい付き合い方

第4回. 1月 9日(土) 「お金のなる木」を枯らさない法則

第5回. 2月 6日(土) 豊かな未来への法則

第6回. 3月20日(土) 真の稼ぎ方改革

◆アニキツアー バリ島ヌガラ(不定期) 企画

12月29日・30日予定 ※費用別途

◆オンライン飲み会(札幌オフライン)2回、コース生のみ

[10/3・18:00~20:00][3/20・18:00~20:00]札幌Cafe&Barキチ開催

※費用別途・Zoomでも開催

◆12/6(日)パーティー交流会

※費用別途

受講料 (税込)
WEB 受講 49,800円



対談
末岡よしのり

マネーメンター大学 第2期生 オプショナルセミナー

プライベート家族資産コンサルティング

家族単位で資産の維持・貯蓄・運用など、それぞれの家族に合った方法をアドバイスいたします。

□所要時間 2時間

□実施場所：札幌・東京

※スケジュール応相談

第2期の受講生割引

通常 ~~300,000円~~ → **200,000円**

不動産投資プレミアム合宿(北海道)

札幌・千歳・恵庭・北広島・ニセコ・倶知安など、今後も有望なエリアの厳選物件の視察、末岡保有・売却物件を見て、買い方・満室の仕方・リフォーム・リーシング・売り方を伝授します。

□日程：1泊2日 ※スケジュール未定

少人数制・実績多数

1日目：11:00～17:00(ランチ12:00～13:00) / (ディナー18:00～20:00)

2日目：9:00～17:00(朝食8:00～9:00) / (ランチ12:00～13:00)

3時間の特別セミナー付き
こっそり教える **本当に儲かる不動産の話**

ランチ2回・ディナー1回含む
交通費・宿泊費別

第2期の受講生割引

通常 ~~498,000円~~ → **398,000円**

末岡よしのりのオンライン顧問



不動産投資コンサルタントの末岡よしのりが、オンラインであなたの顧問を務めます。

良いメンターを持つことがあなたの人生をより豊かにします!

(期間:2020年10月～2021年3月の6ヵ月)

① 個人(1人)向け 大家・個人事業主・起業準備

LINE Messengerのメッセージ機能を用いて、ご自由に顧問:末岡よしのりにオンライン相談ができます。

通常 ~~月々8万円~~ (税込)

マネメン
セット
価格 **月々3万円** (税込)

② 一族・法人向け 法人:建築会社、不動産会社

① ZOOMコンサルティング 計2回 各2時間
(3ヶ月に1回、複数人数参加・セミナー形式・札幌本店(20人まで)での直接コンサルも可能)

② LINE、Messengerのメッセージ機能4人までオンライン相談

③ 半年に1回 最終契約月に末岡よしのりのディナー会
(複数人数同席可能、食事代はご負担ください。)

④ 物件紹介、銀行紹介、顧客紹介、商品宣伝、販売戦略企画も致します!
(内容や量により別途有料の場合もあります。委託契約が必要となります。)

⑤ 名刺、WEBサイトへの「顧問/末岡よしのり」記載可能
(契約期間中、顔写真付きも可能)

通常 ~~月々18万円~~ (税込)

マネメン
セット
価格 **月々12万円** (税込)

末岡よしのりオンラインサロン

ONSALO

生きるチカラ

☆「末岡よしのり 生きるチカラ」サロンとは?

不動産投資、起業家、生きるチカラ、お金を稼ぐ、収入・資産を増やす、人生を好転させる方法、子供のお金教育、メンター、人脈作り、営業、自己啓発、アパート経営、マンション経営、未来を言語化する力、未来を創造する力、家族・親子で資産形成、グルメ、ぶどう作り、ワイン、ワイナリーづくり、キャンプ、リゾート、高級ホテル、バリ島の魅力を題材として末岡よしのりの思考・発想を公開します。

また、さらに多彩なゲストとの対談や稼げる自分になるための最前線情報などのコンテンツも公開します!

末岡が企画するプロジェクトへの参加や交流会、BBQ など多数のイベントにも参加可能です。(有料イベントもあります)

月額 **800円**

こちらのQRから
お申込みできます。



末岡よしのり マネーメンター大学

申込規約

1. 銀行振込を選択された場合、原則、申込日より<7日以内>にお振込みをお願い致します。

お振込用紙はございませんので、直接お振込みください。

弊社指定の期間内にお振込みいただけない場合は、参加をお断りする場合がございます。

2. お申込み日より7日を過ぎて、お客様のご都合によりキャンセルされる場合は、所定のキャンセル料を頂きます。

お手続きの方法は、次の(1)から(3)の項目をご記入いただいた書面(はがき、封書、またはFax)を当社までお送りください。

(1)キャンセルの旨 (2)契約者フルネーム

(3)ご本人様名義の代金返戻口座(銀行名、支店名、預金種別、口座番号、口座名義)

3. 銀行振込でのお申込と返金に伴う手数料は、お客様負担とさせて頂いております。

4. コース開始後のキャンセルは、認められませんので、ご注意ください。

5. コロナウイルスをはじめとする疫病、自然災害などによる行政の指示、その他交通機関の乱れ、大規模な通信回線の不具合などにより、止むを得ず開催日時や受講形式を変更する場合がございます。受講生側の権利が著しく損なわれる場合は、当事務局内での協議により補填内容を決定いたします。

(例. 札幌会場受講がWEB限定開催になってしまった場合など)

但し、受講生側の都合や理由により、参加できない場合は、補償・補填の対象外となります。

キャンセル規定

申込日～7日以内	無料
8日目～15日以内	お申込金額の20%
16日目～30日以内	お申込金額の50%
31日目以降	お申込金額の100%

<サービス運営>

末岡よしのり事務局(パーフェクトパートナー株式会社内)

北海道札幌市中央区北2条東8丁目86-15 札幌ITヴィレッジ

TEL.011-211-5008 FAX.011-522-5196

無料メルマガ登録はこちらのQRコードを読込んで下さい!!!▶▶▶

末岡よしのり
公式HP **sueoka-yoshinori.com**



moneymentor.jp

マネーメンター
大学のHPは
こちらから!!

