



# 小岩に根付いて17年 愛犬家仕様のリフォーム提案も

当社は平成16年、江戸川区小岩で誕生しました。設立以来17年にわたり、地元小岩を中心に江戸川区、葛飾区での住まい探しをお手伝いしています。皆さまの大切な資産を扱うプロとして、情熱を忘れず的確なアドバイスをを行うことが当社の信条です。

小岩という町は東京駅から電車で17分と利便性が高いため、近年人気が高まっています。駅前にショッピングセンターや商店街が充実しているので、徒歩圏内で生活が完結します。親しみやすい下町の雰囲気も魅力ですね。映画「ルドルフとイッパイアッテナ」の舞台となったことでも知られています。住宅価格の相場も比較的安いため、当社にいらっしゃるお客様は20代〜30代前半の若い方や、小さなお子さんを育てているファミリー層が中心です。スタッフは江戸川区、葛飾区、市川市、船橋市など近隣エリア出身者が多く、土地勘があるため町の特色をリアルにご案内しています。

当社のお客様の中にも、ペットとの暮らしをお考えの方が増えています。そこ

で当社は2016年から愛犬家住宅に加盟し、ペット共生住宅のご提案をはじめました。賃貸、売買、リノベーション、管理と幅広い業務を行っていますので、中古物件をリフォームして再販したり、物件とリフォームプランを併せて販売したりと、さまざまなかたちでご提案が可能です。分譲物件なら土手や公園が近いとお散歩がしやすいので、ワンちゃんと暮らす方におすすめしています。

お客様にご満足いただけるサービスを提供するためには、人材育成が欠かせません。設立時は私一人でしたが、現在は40人までメンバーが増えました。メンバーと理念やビジョンを共有すべく、社長塾と称した内部研修を月に1度行っています。定期的にコミュニケーションをとることで社内の風通しをよくすることも目的の一つです。そのほか、社歴や経験別の外部研修も実施しています。愛犬家住宅コーディネーターの資格は2名のスタッフが取得しました。今後もおお客様のニーズに合わせて、ペットと暮らしやすい住まいのご提案をしてまいります。



代表取締役

番場 恵介

KEISUKE BANBA

小岩生まれ小岩育ち。地元の不動産会社に15年勤めた後、独立してハローホームを設立。毎年新入社員を採用し、企業規模を拡大している。愛犬は「ココ」(マルチーズ・12歳・女の子)。



ハローホーム  
会社ページはこちら



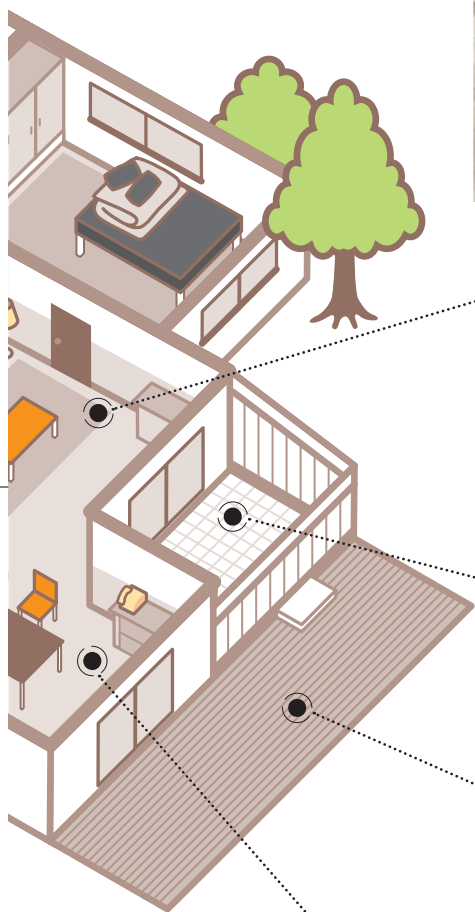
# 愛犬と幸せに暮らせる住まいのポイントはココ!

「愛犬家住宅コーディネーター」との家づくりなら、人もペットもうれしい工夫をたくさん盛り込んだ住まいが実現できます。



## リビング・ダイニング

- 広々とした間取りに
- 収納を確保
- ニオイがこもらないように、採光や通風、換気にも十分配慮



## テラス

- 自然を感じるテラスは愛犬の遊び場にぴったり
- 体を洗った後のタオルドライのスペースに
- 屋根があれば雨の日も利用できます



## 愛犬の居場所

- 家族が集まる場所の近くに愛犬の居場所を
- 階段やカウンター下を活用したり、空間を有効活用



## 庭

- 愛犬が道路に飛び出さないようにフェンスや門扉などを設置
- 庭を愛犬の遊び場にする場合は、囲いなどを工夫



# AMILIE

住まいの  
ポイント

## 洗面室

- 小型犬なら、洗面室でシャンプーができるようにしては？
- 水しぶきや抜け毛など、掃除が簡単にできるようにしておきたいものですね



## 浴室

- 愛犬をシャンプーしやすい広さを確保
- お風呂のフタを、愛犬を乗せても大丈夫なものにすると便利
- タオルドライができるバスタラスがあるといいですね

## 玄関

- 飛び出し防止のゲートで安全性を確保
- 外出用グッズをまとめておける収納を



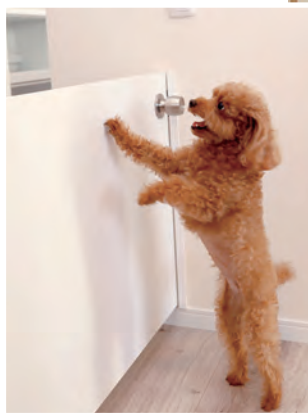
## 足洗い場

- 散歩帰りの汚れをさっと流せる足洗い場が玄関や勝手口、テラス周辺にあると便利



## キッチン

- キッチンから愛犬の様子が眺められると安心
- 愛犬がイタズラできないように工夫
- 安全性確保のため出入口にゲートを設置







## スタッフ

## Staff



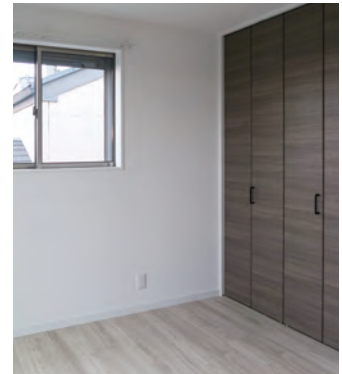
平山 晃生  
リーガル事業部

お客様の大切なペット（家族）と一緒に幸せな暮らしが叶うおうちをご紹介します。玄関やお部屋でお留守番している大切な家族が安心・安全・快適に過ごせるおうちを一緒に探していきましょう。



大江 顕寛  
営業

犬は私たち人間の最も古いパートナーです。犬種によってワンちゃんとの暮らしは全く違うものになるでしょう。お客様一人ひとりの人生に寄り添って、ワンちゃんと暮らす夢を叶えたいと思っています。



## 株式会社ハローホーム



〒133-0056 東京都江戸川区南小岩 7-26-21 ペガサステーションプラザ 1F

TEL 03-5612-8646

<https://www.hello-home.co.jp/>

◀ YouTube 「ハローホームチャンネル」

設立  
事業内容  
許可番号  
加盟団体

平成16年6月  
不動産売買仲介業、不動産買取・不動産建売業、不動産賃貸仲介、不動産管理、任意売却・借地権問題、相続相談、リフォーム・建築業  
東京都知事(4)第083389号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

