

新潟のまちを、夢を、
デザインする仕事。
What kind of dream do you have?

RECRUIT GUIDE



土地開発×建築＝コスモ建設

「近所に新しいお店ができた」

「買い物に行けるところが増えて便利になった」

そんな経験はありませんか？

もしかするとそれは、コスモ建設の仕事かもしれません。

コスモ建設は、お店やクリニックなどを開業するために

土地を探している事業者と土地オーナーをマッチング。

その後の建築設計や施工にも対応します。

私たちは、土地開発（デベロッパー）と建築（ゼネコン）の

機能をあわせ持つ「まちづくり企業」です。

土地オーナーと事業者。 それぞれの夢を土地開発でつなぐ。

コスモ建設は、土地を有効活用したいオーナーと、事業のために土地や建物を必要とする人や事業者をつなぐ役割を担います。常に新鮮な情報をキャッチするスキル、双方の要望を取りまとめるコミュニケーション能力が大切です。



夢を追いかける先輩たち

「やってみなよ」と 社長に背中を押してもらいました。

以前はハウスメーカーで働いていましたが、もっと大きな何千人、何万人の人が利用するような建物の建築管理に携わりたいと思い転職しました。「未経験ですが挑戦したいです」と面接で伝え、社長が「やってみなよ」と背中を押してくれました。その言葉が入社の決め手でした。



建築部 工事管理課
岩本 章也 IWAMOTO FUMIYA
2020年入社

図面作成のスピードが上がり、 成長を実感しました。

建築の専門学校を卒業しましたが、社会に出てからの実務は想像以上に大変なものでした。けれど上司がCADの使い方などをきめ細かく指導してくれて、最初は1週間かかっていた図面作成が、半日ほどで仕上げられるように。建築の現場に出ることもあり、幅広い経験を積むことができます。



建築部 設計室
江部 里咲 EBE RISA
2021年入社



企画開発部 課長
秋村 雅之 AKIMURA MASAYUKI
2011年入社

多種多様な建築物で培われた実があります。

コスモ建設は創業以来、新潟駅南、鳥屋野、女池などの新潟市エリアで土地開発を展開してきました。様々な分野の建築物を手がけた実績が、お客様に信頼される提案力と技術力につながっています。その中から一部の事例を紹介します。

店舗／SHOP



石窯パン工房サフラン

「今までの新潟にない新しいスタイルのベーカリーをつくりたい」というオーナーの夢を形にした事例です。

医療施設／
MEDICAL FACILITY



にいがた乳腺クリニック

東京の設計事務所と連携し、まるで美容室のような外観のクリニックを建築。コスモ建設は施工を担当しました。

オフィスビル／
OFFICE BUILDING



マクスウェル女池

土地選定から施工までを担当。利用者に寄り添い、業務中・通勤時ともに利便性の高いオフィスビルを手がけました。

福祉・保育施設／
WELFARE AND CHILDCARE FACILITIES



こぼとこども園

建設会社とJV(共同事業体)を組み施工。木をふんだんに使った園舎は子どもにも職員にも喜ばれています。

外部の人とも協力しながら 仕事を進めています。

賃貸物件の契約対応や物件案内などを担当しています。アパートの契約で「決まってよかったよ」と大家さんに喜んでもらえるとうれしいですね。入居前後のクリーニングや鍵交換などで外部の業者さんと関わることも多く、「一人でやる仕事はないんだ」と感じます。一人で抱えず、「焦らず丁寧」を心がけています。

人との出会いを大切にすることが 仕事につながります。

建築工事を受注するため、地権者様への訪問、出店したい企業様の検索とマッチングを主として活動しています。工事前に近隣の方にあいさつ回りをするのも大切な仕事です。誰かとの出会いが思わぬところで別の出会いにつながることもあるので、人との縁や出会いを大切にしています。



管理部 不動産課
富里 麻耶 TOMISATO MAYA
2021年入社

育児をしながら、 やりがいを持って働ける 会社です。

経理や総務全般を担当しています。すべての社員の日常業務が円滑に進むようサポートする仕事で、会社にとって必要不可欠な業務を担っています。二人の子どもがいるので土日休みはありがたいですし、子どもが急に熱を出したときなども休みを取りやすい環境で助かっています。



管理部 管理課
斎藤 里奈 SAITO RINA
2016年入社

仕事やプライベートでの「なりたい自分」を思い描き、夢を追いかけるコスモ建設の社員たち。担当する業務のおもしろさや会社の雰囲気を語ってもらいました。

＼早わかり！／
コスモ建設はこんな会社

01

企画
開発

設計

施工

各部門の連携で新潟のまちを
トータルプロデュース

コスモ建設は、土地の企画・開発から建築物の設計・施工まで一貫対応する会社。分業ではなく一社で対応することによりスピーディーかつ柔軟な対応が可能になります。社員も他部署の仕事を見て全体の流れを把握したり、多くの経験を積んだりすることで、ゼネラリストとしての成長スピードが速いのが特徴です。



02

新潟市中心部に特化し
土地オーナーの信頼を獲得

1994年の創業以来、新潟駅南、鳥屋野、女池などの新潟市エリアで土地開発を展開。30年の実績を評価いただき「コスモ建設ならなんとかしてくれる」と相談してくださる土地オーナー様も増えています。営業エリアは広くても新潟県内。異動や転勤はありません。



03

「社員は家族」を実現している会社

「今どき『社員は家族』だなんて…」と思うでしょうか？しかしコスモ建設の社員いわく「プライベートを知られるのは嫌じゃない」「仕事以外の話をすることで仕事もやりやすくなる」とのこと。社内の雰囲気がよく、社員の人間性や仕事への向き合い方などで通じ合う部分も多いからこそ、なのかもしれません。社員一人一人が会社のことを考えて行動する、コスモ建設ならではの魅力です。



＼NEWS／ 警察署から表彰を受けました

2022年12月、コスモ建設は特殊詐欺被害を未然に防止したとして警察署から感謝状をいただきました。道を聞きに当社を訪れた高齢男性の様子に違和感を覚え、社員がお声がけなどを実施したものです。地域に根ざす企業として、市民の方のお役に立てて本当によかったです。



＼社員が語る／
コスモ建設の5つの魅力！

ハンドボールの社会人チームに所属していて、大会のため週末は県外へ行くことも。コスモ建設は休みを取りやすい環境なのでありがたいです。先輩たちも応援してくれています。

コスモ建設を一言で表すなら「大家族」。社内では仕事の話だけではなくプライベートの話でも盛り上がります。和気あいあいとした社風を学生さんにも知ってほしいです。

社員同士の関係がよいこと。今の学生さんは近い距離感を避ける人もいますが、コスモ建設はコミュニティが密。仕事以外でも一緒に釣りに行ったりと楽しい時間を過ごしています。

同業他社に比べると休みが多いと思います。しっかり休みを取ってプライベートの充実を促す社風があります。仕事が多いときも自然と助け合える習慣が根付いている会社です。

業務でわからないことや不安なことをいつでも聞きやすいところです。先輩は「なぜそれをやるのか」という理由も含めて丁寧に教えてくれるので理解が深まります。

